

แบบสรุปค่าก่อสร้างและครุภัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตสกลนคร

แบบเลขที่ :


เจ้าของโครงการ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี วิทยาเขตสกลนคร


แบบ ปร.4 , ปร.5(ก),ปร5.(ข) ที่แบบ มีจำนวน 3 ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 19 ก.พ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างและวัสดุ	169,407.96	
2	งานสถาปัตยกรรม	3,374,294.28	
3	งานปรับปรุงซ่อมแซมระบบไฟฟ้าอาคารศึกษาทั่วไป	1,379,237.04	
4	งานปรับปรุงระบบระบายสุขาภิบาลอาคาร	58,050.00	
5	งานครุภัณฑ์	1,986,046.26	
6	งานปรับภูมิทัศน์ภายนอก	38,700.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	7,005,735.54	
		ราคากลาง	7,000,000.00
	ราคากลาง เจ็ดล้านบาทถ้วน		

ลงชื่อ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายจรรูวัฒน์ ถาวรไพศาลชิวะ)

ลงชื่อ กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพุมพิพัทธ์ ราชคำ)

ลงชื่อ กรรมการฯ และเลขานุการ
(นายชัยวัฒน์ หมั่นจิตร)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน : สรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงอาคารศึกษาทั่วไป ตำบลพังโคน อำเภอพังโคน จังหวัดสกลนคร จำนวน 1 รายการ

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

เจ้าของโครงการ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 8 หน้า

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานโครงสร้างและวัสดุ	131,324.00	1.290	169,407.96	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	2,615,732.00	1.290	3,374,294.28	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า	1,069,176.00	1.290	1,379,237.04	
4	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	45,000.00	1.290	58,050.00	
5	หมวดงานปรับภูมิทัศน์ภายนอก	30,000.00	1.290	38,700.00	
	รวมราคางานก่อสร้าง			5,019,689.28	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง factor F = 1.2900				
	เงินล่วงหน้าจ่าย = 0%				
	เงินค้ำประกันผลงาน = 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ = 7% ต่อปี				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม = 7%				
				5,019,689.28	

ตัวอักษร ทำล้าหนึ่งหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทยี่สิบแปดสตางค์

ขนาดเนื้อที่อาคารประมาณ

8,375 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

599.37 บาท / ตร.ม.

ลงชื่อประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายจรรวัฒน์ ถาวรไพศาลชิวะ)

ลงชื่อกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวุฒิพัทธ์ ราชคำ)

ลงชื่อกรรมการฯ และเลขานุการ

(นายชัยวัฒน์ หมั่นจิตร)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน : สรุปค่าครุภัณฑ์

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงอาคารศึกษาทั่วไป ตำบลพังโคน อำเภอพังโคน จังหวัดสกลนคร จำนวน 1 รายการ

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

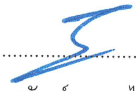
เจ้าของโครงการ : มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร


แบบเลขที่ :

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 8 หน้า

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม(%)	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานครุภัณฑ์	1,856,118.00	7.000	1,986,046.26	
	รวมราคาครุภัณฑ์			1,986,046.26	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายจรัสวัฒน์ ถาวรไพศาลชีวะ)

ลงชื่อ.....กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายพุมพิพัทธ์ ราชคำ)

ลงชื่อ.....กรรมการฯ และเลขานุการ
(นายชัยวัฒน์ หมั่นจิตร)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 ก.พ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานปรับปรุงหลังคาและหลังคาเกินสาด								
	- หลังคา Metal Sheet หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม.	185.00	ตร.ม.	270.00	49,950.00	70.00	12,950.00	62,900.00	
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม.	50.00	ท่อน	1,015.00	50,750.00	308.00	15,400.00	66,150.00	
	- แปะเหล็กกัลวาไนซ์ หนา 0.7 มม. ยาว 6.00 ม.	58.00	ท่อน	227.00	13,166.00	25.00	1,450.00	14,616.00	
	- สกรูยิงแผ่นหลังคา METAL SHEET	8.00	กล่อง	295.00	2,360.00	100.00	800.00	3,160.00	
	- เจียงชายไม้สำเร็จรูป 2 in x ขนาด 2.4x23x300 ซม. (ทั้งหมด)	1,585.00	ม.	120.00	190,200.00	73.00	115,705.00	305,905.00	
	- งานนั่งร้าน สำหรับติดตั้งแปและมุงหลังคา	1.00	เหมารวม	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- ตรวจสอบ /ซ่อมแซม/ กระเบื้องหลังคา	1.00	เหมารวม	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
2.2	งานปรับปรุงผนังภายนอก								
	- รั้วผนังและซ่อมแซมรอยร้าว (แต่จึงฉาบปูน SKIM COAT ภายนอก)	1,100.00	ตร.ม.	20.00	22,000.00	80.00	88,000.00	110,000.00	
2.3	งานปรับปรุงสีผนังและฝ้าเพดาน								
	- ชูค้ำสีผนังเดิม	6,600.00	ตร.ม.	-	-	10.00	66,000.00	66,000.00	
	- ทาสีอะคริลิก ผนังภายนอก	6,600.00	ตร.ม.	40.00	264,000.00	34.00	224,400.00	488,400.00	
	- ทาสีอะคริลิก ฝ้าเพดาน (คอนกรีต)	2,163.00	ตร.ม.	20.00	43,260.00	25.00	54,075.00	97,335.00	
	- ทาสีอะคริลิก ฝ้าเพดาน (ขยายภายนอก)	1,468.00	ตร.ม.	36.00	52,848.00	30.00	44,040.00	96,888.00	
	- ทาสีอะคริลิก ฝ้าเพดาน (ภายในอาคาร) ชั้น 4	260.00	ตร.ม.	36.00	9,360.00	30.00	7,800.00	17,160.00	
	- งานนั่งร้านสำหรับทาสีผนังภายนอก	1.00	เหมารวม	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	รวมยอดยกไป				757,894.00		630,620.00	1,388,514.00	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 ก.พ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							1,388,514.00	
2.4	งานปรับปรุงฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานขายค้ำไม้ระแนงขนาด 3 นิ้ว พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุดสังกะสีหนา 0.5 มม.	1,468.00	ตร.ม.	230.00	337,640.00	75.00	110,100.00	447,740.00	ราคาอ้างอิง One Stock Home
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ฉาบเรียบทาสี โครรงคร่าเดิม ห้อง 4410 และ 4413	186.00	ตร.ม.	270.00	50,220.00	75.00	13,950.00	64,170.00	
	- ซ่อมฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดภายใน ห้อง 4412, 4414, 4408 และ 4402	1.00	เหมากรรม	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	- ฝ้าฝ้าเพดาน ห้อง 4410 และ 4413	186.00	ตร.ม.	-	-	35.00	6,510.00	6,510.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนฝ้าขายค้ำ พร้อมโครงคร่าวไม้	1468.00	ตร.ม.	-	-	35.00	51,380.00	51,380.00	รื้อขนไป
2.5	งานปรับปรุงพื้น								
	- พ.1 พื้นทางลาดและทางเข้าอาคาร ผิวทรายล้าง (พร้อมเส้นแวงแนว)	148.00	ตร.ม.	447.00	66,156.00	104.00	15,392.00	81,548.00	รวมปูนทราย + ผึ่งเส้น PVC.
	- พ.2 พื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย (สีและลาย เลือกรายหลัง)	367.00	ตร.ม.	650.00	238,550.00	-	-	238,550.00	รวมค่าแรง+ปูนปรับระดับ
	- ซ่อมแซมพื้นชั้นควดฟ้า	1.00	เหมากรรม	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	รวมค่าแรง
	- รื้อถอนบันไดทางเข้าอาคาร (รื้อขนไป)	1.00	เหมากรรม	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2.7	งานปรับปรุงประตู								
	ประตู								
	- ซ่อมแซมประตูตู้วัสดุ ทั้งหมด	1.00	เหมากรรม	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	รวมค่าติดตั้งและอุปกรณ์
2.8	งานสุขภัณฑ์								
	- โถล้างนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์ American Standard/Cotto หรือเทียบเท่า ชั้น 1 และ ชั้น 2	24.00	ชุด	4,850.00	116,400.00	450.00	10,800.00	127,200.00	
	- รื้อถอนโถสวมเดิม	24.00	ชุด	-	-	2,880.00	69,120.00	69,120.00	
	รวมยอดยกไป				1,614,860.00		912,872.00	2,527,732.00	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 ก.พ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							2,527,732.00	
2.9	งานเบ็ดเตล็ด				1,614,860.00		912,872.00		
	- ตัวหนังสือโลหะหนา 1.4 มม. ทาสี แบบตีผนัง "สาขาวิทยาศาสตร์และ คณิตศาสตร์"	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ตัวหนังสือโลหะหนา 1.4 มม. ทาสี แบบตีผนัง "สาขาศิลปศาสตร์"	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ตัวหนังสือโลหะหนา 1.4 มม. ทาสี แบบตีผนัง "อาคาร 4"	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ราวจับสแตนเลส (ทางลาด)	20.00	ม.	1,800.00	36,000.00	-	-	36,000.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ตรวจสอบ / ซ่อมแซม/ ขอบกระเบื้องปูผนัง	1.00	เหมารวม	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				1,702,860.00		912,872.00	2,615,732.00	

2,615,732.00

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 ก.พ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	งานครุภัณฑ์								
5.1	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	- เครื่องปรับอากาศ (แบบแยกส่วน) ขนาดไม่ต่ำกว่า 26,000 BTU	11.00	เครื่อง	33,900.00	372,900.00	-	-	372,900.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เครื่องปรับอากาศ (แบบแยกส่วน) ขนาดไม่ต่ำกว่า 36,000 BTU	18.00	เครื่อง	42,410.00	763,380.00	-	-	763,380.00	รวมค่าติดตั้ง
	- พัดลมโคมจิตรติพีดาน 16 นิ้ว	24.00	เครื่อง	1,595.00	38,280.00	-	-	38,280.00	รวมค่าติดตั้ง
	- พัดลมโคมจิตรติผั่ง 16 นิ้ว	8.00	เครื่อง	1,995.00	15,960.00	-	-	15,960.00	รวมค่าติดตั้ง
5.2	งานระบบจอแสดงผลภาพและเครื่องรับโทรทัศน์								
	- โทรทัศน์ แอล อี ดี แบบ Smart TV ขนาดไม่น้อยกว่า 75 นิ้ว	2.00	เครื่อง	41,850.00	83,700.00	-	-	83,700.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เครื่องมัลติมีเดียโปรเจคเตอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า 5,000 ANSI	1.00	เครื่อง	88,350.00	88,350.00	-	-	88,350.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เครื่องมัลติมีเดียโปรเจคเตอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า 3,600 ANSI	9.00	เครื่อง	25,947.00	233,523.00	-	-	233,523.00	รวมค่าติดตั้ง
	- จอรับภาพโปรเจคเตอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า 120 นิ้ว	6.00	ชุด	5,250.00	31,500.00	-	-	31,500.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ชุดสายสัญญาณภาพ	15.00	ชุด	1,950.00	29,250.00	-	-	29,250.00	รวมค่าติดตั้ง
5.3	งานระบบเครื่องเสียง								
	- ชุดเครื่องเสียง ห้องเรียนรวม	5.00	ชุด	16,900.00	84,500.00	-	-	84,500.00	รวมค่าติดตั้ง
	- ชุดเครื่องเสียง ห้องสัมมนา	1.00	ชุด	51,425.00	51,425.00	-	-	51,425.00	รวมค่าติดตั้ง
5.5	งานระบบเพอร์ซิเจอร์								
	- โต๊ะอาจารย์ผู้สอน	7.00	ตัว	4,950.00	34,650.00	-	-	34,650.00	รวมค่าติดตั้ง
	- เก้าอี้อาจารย์ผู้สอน	7.00	ตัว	4,100.00	28,700.00	-	-	28,700.00	รวมค่าติดตั้ง
	รวมยอดยกไป				1,856,118.00			1,856,118.00	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลอีสาน วิทยาเขตสกลนคร

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 ก.พ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
6	งานปรับภูมิทัศน์ภายนอก								
6.1	งานภูมิทัศน์ภายนอก								
	- งานรื้อ/ถอน (บางส่วน) และตัดแต่งต้นไม้ ปรับพื้นที่ที่เรียบ	1.00	เหมารวม	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	รวมค่าแรง
	รวมหมวดงานปรับภูมิทัศน์ภายนอก				30,000.00			30,000.00	